

شماره: ۳۴۹۷۱۰۹۷۷
تاریخ: ۹۷/۱۱/۲۹
پوست:



((فراخوان جذب سرمایه گذار برای پروژه زباله سوز مشهد))

شهرداری مشهد در نظر دارد با مشارکت سرمایه گذار بخش خصوصی، طبق شرایط و مشخصات مندرج در اسناد حاشر نسبت به برگزاری فراخوان عمومی برای احداث و راه اندازی سیستم تبدیل پسماند به انرژی به روش زباله سوزی اقدام نماید. لذا در صورت تمایل نسبت به ارائه پیشنهاد فرمایید. بدیهی است شهرداری پس از بررسی کلیه پیشنهادات ارسالی، نسبت به انتخاب طرح و اخذ مجوزهای لازم جهت انعقاد قرارداد اقدام خواهد نمود.

۱. موضوع فراخوان

احداث و راه اندازی سیستم تبدیل پسماند به انرژی به روش زباله سوزی با ظرفیت ۱۲۰۰-۱۰۰۰ تن در روز در قالب قرارداد BOOT

۲. نام و نشانی کارفرما

شهرداری مشهد به نشانی: مشهد خیابان دانشگاه، برج آلتون، طبقه ۱۸

۳. دریافت اسناد

مهلت دریافت اسناد فراخوان از تاریخ ۹۷/۱/۲۹ لغایت ۹۷/۲/۱۳ می باشد.

۴. تحویل پیشنهادات

آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۹۷/۲/۱۳ می باشد.

۵. نشانی محل دریافت اسناد فراخوان

مشهد- خیابان دانشگاه- نبش خیابان اسرار- برج آلتون- طبقه ۱۹- واحد ۳-۱ مور قراردادهای معاونت اقتصادی شهرداری مشهد

۶. تحویل پاکت:

شرکت کنندگان در فراخوان می بایست کلیه مدارک و مستندات مربوطه را به همراه بسته اقتصادی پیشنهادی خود در پاکت در بسته و لاک و مهر شده تا پایان مهلت مقرر در بند ۴ به دبیر خانه معاونت اقتصادی تحویل و رسید دریافت نمایند.

۷. مدت دوره قرارداد

- مدت دوره قرارداد مذکور به شرایط و پیشنهاد اقتصادی سرمایه گذار بستگی دارد.

- دوره ساخت سیستم و بهره برداری آزمایشی آن حداکثر ۳ سال شمسی باشد.

۸. شرایط واگذاری

۱-۱۰ شرایط و آورده شهرداری (کارفرما)

- تأمین زمین مورد نیاز پروژه توسط شهرداری در حدود ۷۰ هکتار در محل مجتمع صنعتی بازیافت شماره یک سازمان مدیریت پسماند شهرداری مشهد که واقع در کیلومتر ۵ جاده قدیم مشهد - نیشابور می باشد.

- تأمین خوراک ورودی به نیروگاه با ظرفیت پسماند ورودی حدوداً ۱۲۰۰-۱۰۰۰ تن زباله مخلوط شهری در روز توسط شهرداری انجام میپذیرد.

- عدم پرداخت هر مبلغ اضافی به عنوان کفیت فی از طرف شهرداری شهرداری (کفیت فی برابر صفر می باشد)

- عملیات دفن خاکسترهای ته کوره (Bottom Ash) به عهده شهرداری می باشد.

- عملیات دفن غبارکوره (Fly ash) بعد از تثبیت و بی خطر سازی توسط شرکت، به عهده شهرداری می باشد.

۲-۱۰ شرایط و آورده سرمایه گذار (پیمانکار)

- سرمایه گذار سوابق اجرایی مناسب و کافی و ترجیحاً سوابق منطقه ای در زمینه احداث و بهره برداری سیستم های پسماند به انرژی و زباله سوزی را دارا باشد.

۸



شورای مشورت معاونت اقتصادی

شماره: ۳۴۹۷۱۰۹۷۷
تاریخ: ۲۹ اردیبهشت ۹۷
پوست

- طراحی، ساخت و بهره برداری از نیروگاه و نیز تمامی هزینه سرمایه گذاری و بهره برداری آن به عهده سرمایه گذار می باشد.
- درآمد حاصل از فروش محصولات نیروگاه از جمله انرژی برق و حرارت متعلق به سرمایه گذار می باشد.
- تبصره ۱- سرمایه گذار می تواند برای افزایش میزان ارزش حرارتی یا راندمان کوره های احتراق از سایر مواد به عنوان افزودنی بعد از تأیید سازمان مدیریت پسماند شهرداری مشهد به مواد ورودی اضافه نماید.
- تمامی مسئولیتهای پیگیری اخذ مجوزات و قراردادهای با ارگانهای مربوطه به عهده سرمایه گذار می باشد. (از جمله مجوز سازمان حفاظت محیط زیست و قرارداد فروش برق با وزارت نیرو و ...)
- پیشنهاد اقتصادی سرمایه گذار بر اساس قیمت فعلی خرید برق توسط ساتیا (۳۷۰۰ ریال برای هر کیلووات) می باشد و سرمایه گذار اطلاع کافی در این خصوص از فرمولهای تعدیل و آیین نامه های ساتیا داشته و شهرداری مسئولیتی در قبال تغییرات احتمالی نخواهد داشت.
- نوع قرارداد در قالب BOOT (ساخت، مالکیت، بهره برداری و انتقال) می باشد.
- سرمایه گذار نسبت به معرفی و تشریح کامل تکنولوژی پیشنهادی اقدام نماید.
- سرمایه گذار از وضعیت کیفی پسماند مخلوط شهری موجود اطلاع کافی داشته باشد.
- سرمایه گذار لازم است در سیستم پیشنهادی با توجه به بحران کمبود آب و ملاحظات محدودیت های تأمین آب، از سیستمهای هواخنک و روتشهایی با کمترین میزان مصرف آب (حداکثر ۱۰۰-۱۵۰ متر مکعب در روز) پیشنهاد نماید.
- حمل خاکسترهای ته کوره (Bottom Ash) به محل دفن، توسط سرمایه گذار انجام میگردد.
- تثبیت، بی خطر سازی و حمل خاکسترهای غبارکوره (fly ash) به محل دفن، توسط سرمایه گذار انجام میگردد.

۳-۱۰ سایر شرایط

- سرمایه گذار موظف است در صورت انتخاب طرح پیشنهادی وی از سوی شهرداری نسبت به ارائه ضمانت نامه بانکی بعنوان حسن انجام کار در دوره پیشبرد قرارداد و مبالغ ۵ میلیارد ریال اقدام نماید.
- بعد از اتمام دوره بهره برداری (انتهای دوره) کل سیستم به صورت آماده به کار، به شهرداری انتقال میابد و مالکیت آن در اختیار شهرداری قرار خواهد گرفت.
- تکنولوژی کوره زیانه سوز ترجیحا از نوع سیستم grate باشد. (البته سایر تکنولوژیهای مورد تأیید روز دنیا نیز قابلیت ارائه پیشنهاد و بررسی را دارند)
- میزان آلایندهای خروجی مطابق با استانداردهای معتبر دنیا (استاندارد اروپا - EC/۲۰۱۰/۷۶) و مورد تأیید سازمان حفاظت محیط زیست ایران باشد.
- پساب خروجی از نیروگاه باید مطابق با استانداردهای مربوطه سازمان حفاظت محیط زیست ایران با موضوع پساب تصفیه شده جهت آبیاری فضای سبز باشد.
- در صورت عدم صدور مجوز مذکور از سوی شورای اسلامی شهر، هیچگونه حقی برای سرمایه گذار ایجاد نخواهد شد و هیچ خسارتی نیز از طرف سرمایه گذار قابل مطالبه خواهد بود.

رضا خواجه نائینی
معاون شهردار
وزیرین سازمان سرمایه گذاری و مشارکتها