



شهرداری شهرداری
معاونت اقتصادی

شماره ۳۴، ۹۷، ۲۹، ۰۰۱

تاریخ ۹۷، ۲، ۲۳

پوست

اسناد حراج (۱-۹۷)

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد در نظر دارد نسبت به واگذاری اجاره یکساله واحد تجاری شماره ۳۶ در طبقه همکف مجتمع تجاری برج سلمان با مشخصات و شرایط به شرح زیر از طریق حراج اقدام نماید.

الف - مشخصات ملک:

مساحت ۷۷/۹۲ متر مربع

ب - قیمت برآوردی اجاره یکساله:

مبلغ ۴۶۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حروف (چهار صد و شصت و هشت میلیون ریال)

ج - پاکت های حراج :

پاکت های (الف) باید بصورت سر بسته و لاک و مهر شده به شرح ذیل به دبیر خانه معاونت اقتصادی در

طبقه هجدهم واحد ۱۲ تحویل و رسید دریافت گردد:

د - پاکت الف شامل:

۱- تمام اسناد حراج از جمله این دعوتنامه، تصویر آگهی تاسیس و تغییرات شرکت، توسط دارندگان امضاء مجاز و مهر تایید شده (اشخاص حقوقی) یا تصویر کارت ملی و شناسنامه (اشخاص حقیقی) همراه با ضمانت نامه شرکت در حراج به مبلغ (۲۳،۴۰۰،۰۰۰ ریال) داخل پاکت سر بسته ارائه شود.

تبصره ۱: ضمانت نامه های قابل قبول: (چک تضمین شده بانکی در وجه شهرداری مشهد / چک بین بانکها

در وجه شهرداری مشهد / ضمانت نامه بانکی در وجه شهرداری مشهد / فیش واریزی مبلغ فوق به حساب

۷۰۰۷۹۰۶۹۸۸۳۴ سپرده معاونت اقتصادی شهرداری مشهد نزد بانک شهر شعبه احمد آباد مشهد

تبصره ۲: چک جاری شرکت؛ ایران چک و وجه نقد مورد قبول نمی باشد.

تبصره ۳: ضمانت نامه بانکی باید در فرم صحیح خود و همراه با پرفراژ و تمبر ارائه گردد و ضمانت حسن

انجام تعهدات بجای ضمانت شرکت در مزایده ارائه نشود.

تبصره ۴: مدت اعتبار تضمین های فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد ها بوده و برای سه ماه

دیگر نیز قابل تمدید باشد.

تبصره ۵: روی پاکت عنوان حراج، عنوان پاکت و اسم شرکت و نام و نام خانوادگی و تلفن دستی قید

گردد.



شهرداری شهید
معاونت اقتصادی

۵- پیشنهاد قیمت:

شرکت کنندگان در حراج می بایست در روز حراج و در سالن جلسات معاونت اقتصادی حضور یافته و نسبت به اعلام پیشنهاد قیمت خود بصورت حضوری و مکتوب اقدام نمایند.

و - شرایط حراج:

- ۱- برنده حراج حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ برگزاری حراج باید نسبت به انعقاد قرارداد با معاونت اقتصادی شهرداری مشهد اقدام نماید.
 - ۲- هزینه چاپ آگهی های روزنامه و کارشناسی از برنده حراج دریافت خواهد شد.
 - ۳- پرداخت کلیه کسورات قانونی بعهده برنده حراج می باشد.
 - ۴- در صورت انصراف برنده، سپرده شرکت در حراج به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
 - ۵- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
 - ۶- پیشنهاد دهنده اقرار می نماید مشمول قانون منع مداخله کارمندان دولت و معاملات دولتی نمی باشد و در صورت اثبات خلاف، موظف به جبران خسارت وارده به شهرداری می باشد.
 - ۷- ملک فوق با شرایط موجود به اطلاع و رویت مستاجر رسیده است و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در قبال نواقص احتمالی نخواهد داشت و مستأجر کلیه اختیارات بویژه خیار غبن را ولو افحش (ضمن عقد خارج لازم) از خود سلب و ساقط نمود.
 - ۸- مهلت مراجعه جهت دریافت اسناد حراج از تاریخ ۹۷/۰۲/۱۹ لغایت ۹۷/۰۳/۰۵ می باشد.
 - ۹- آخرین مهلت تحویل پاکات: روز شنبه مورخ ۹۷/۰۳/۰۵
 - ۱۰- کمیسیون حراج در ساعت ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخ ۹۷/۰۳/۰۶ در طبقه نوزدهم برج آلتون واحد یک اتاق جلسات تشکیل خواهد گردید، حضور شخص پیشنهاد دهنده در جلسه حراج الزامی است.
 - ۱۱- در صورت هرگونه سوال و پاسخگویی و به منظور هماهنگی درخصوص بازدید از ملک فوق از طریق مدیریت املاک و مستغلات به شماره تلفن ۰۵۱۳۷۶۴۷۰۲۲ آقای علی اکبری اقدام فرمایید.
- جهت تحویل پاکات: به آدرس خیابان دانشگاه، نبش خیابان اسرار برج آلتون طبقه ۱۹ واحد ۳ امور قرارداد ها و پیمانها مراجعه فرمایید.

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد